Aanvraagformulier vergunning tot het schenken van gegiste en/of sterke dranken.

Gemeentebestuur Lede - Dienst Milieu
Markt 1 , 9340 Lede
Tel. 053 60 68 25 – e-mail: milieu@lede.be

Waarvoor dient dit formulier?
Het verstrekken van alcoholhoudende dranken is onderworpen aan een voorafgaande vergunning. Met dit formulier vraag je een drankvergunning aan.
Je dient je aanvraag in ***minimaal 30 dagen vóór het openen van de vaste drankgelegenheid****.*
Het aanvraagdossier wordt onderzocht op ontvankelijk- en volledigheid.

- *Indien blijkt dat niet alle vereiste informatie en/of documenten werden ingediend, wordt aan de aanvrager schriftelijk meegedeeld dat binnen een termijn van 1 maand na deze mededeling de ontbrekende informatie en/of documenten dienen te worden aangeleverd. Indien deze niet binnen voornoemde termijn wordt aangeleverd, vervalt de aanvraag.*
- *Indien het dossier ontvankelijk en volledig is wordt de zaak onderworpen aan een hygiëne controle en worden de uittreksels strafregister onderzocht.*

De gemeente behoudt zich het recht voor om in uitzonderlijke omstandigheden van voornoemde termijn af te wijken en bijgevolg een langere termijn voor aflevering van de drankvergunning te voorzien.

Vanaf 1 januari 2022 is er één zonaal reglement tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen (PTI) . Het reglement legt de regels vast waaraan je als exploitant moet voldoen om je zaak brandveilig te maken.
https://zuid-oost.hulpverleningszone.be/

In te vullen door de aanvrager

Aanvraag voor het schenken van

Gegiste dranken (minder dan 22 vol% alcohol) *bv. bieren, wijnen, …*	☐ ja	☐ nee
Sterke dranken (meer dan 22 vol% alcohol) *bv. whisky, cognac, cocktails, …*	☐ ja	☐ nee

Gegevens met betrekking tot de exploitatie

Contactgegevens van de exploitatie

Naam exploitatie	
Adres exploitatie	
Aard exploitatie	☐ café ☐ snackbar ☐ brasserie ☐ restaurant ☐ andere, namelijk: ……
Datum opening	

Openingstijden

	Van	tot	Van	tot
Maandag				
Dinsdag				
Woensdag				
Donderdag				
Vrijdag				
Zaterdag				
Zondag				

Sluitingsdag(en): ……

Bijkomende info

Het gaat om verbouwingen: ☐ja ☐nee

Het gaat om een overname: ☐ja ☐nee

Het gaat om een nieuwe exploitatie: ☐ja ☐nee

Indien 'nee': naam vorige exploitatie: ……

Indien van toepassing:

- brouwerij: ……
- kansspelen: ☐ja ☐nee
  indien ja: kopie vergunning

Aantal toiletten

heren	dames	Personen met handicap

Brandverzekering*(kopie toevoegen)*
Nr. polis verzekering objectieve aansprakelijkheid …….

Gegevens met betrekking tot uitbater

Gegevens van de uitbater (=persoon) verantwoordelijk voor exploitatie

Naam	
Straat, huisnummer/bus	
Postcode, gemeente	
Rijksregisternummer	
mailadres	
telefoonnummer/gsm	

Gegevens rechtspersoon verantwoordelijk voor exploitatie (=exploitant)

Naam onderneming	
Adres maatschappelijke	
Ondernemingsnummer	
mailadres	
datum oprichting	
telefoonnummer/gsm	

Bent u eigenaar van het volledige pand ☐ja ☐nee

Bent u eigenaar van het exploitatiepand ☐ja ☐nee

Huurovereenkomst ☐ja ☐nee

In geval van huurovereenkomst, vermeld de gegevens van de eigenaar van het pand en voeg een kopie bij de aanvraag.

Naam	
Straat, huisnummer/bus	
Postcode, gemeente	
mailadres	
telefoonnummer/gsm	

Verklaring maximaal aantal gelijktijdig toegelaten personen

Oppervlakte van de voor het publiek toegankelijke ruimten	m²
Maximum aantal gelijktijdig toegelaten personen	
Aantal ingangen	

Wij wijzen u op de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing. Wanneer de totale voor het publiek toegankelijke oppervlakte 50 m² of meer bedraagt, bent u verplicht een verzekering 'burgerrechtelijke aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing' af te sluiten. De verzekeringsinstelling levert een attest af dat aan de burgemeester moet overgemaakt worden.

De exploitant van elke publiek toegankelijke inrichting (PTI) moet alle maatregelen nemen tot het voorkomen en bestrijden van brand zoals bepaald in het zonaal reglement.
Vanaf 50 toegelaten personen is voorafgaand aan de opening een controle brandveiligheid vereist. De uitbater vraagt deze controle zelf aan (online)bij de hulpverleningszone Zuid-Oost. https://zuid-oost.hulpverleningszone.be/

De burgemeester kan steeds een controle brandveiligheid opleggen ongeacht het aantal toegelaten personen.

Aanvullende info

Hier kan u aanvullende informatie verstrekken

Bij de aanvraag in te dienen documenten

1) Plan (schaal 1/50 of 1/100) van de zaak *(afmetingen, hoogte, oppervlakte, aanduiding van de ruimtes wel en niet voor publiek toegankelijk, toiletten, rokersruimte, …)*

2) Kopie identiteitskaart van de uitbater verantwoordelijk voor de exploitatie

3) Uittreksel van het strafregister *(type 596.1-8; het uittreksel mag niet ouder zijn dan 3 maanden):*
- de verantwoordelijke uitbater
- de personen die aan de exploitatie van de drankgelegenheid deelnemen
- de zaakvoerder(s) van de rechtspersoon verantwoordelijk voor de exploitatie
Dit document kan je aanvragen bij de gemeente waar je gedomicilieerd bent.

4) Kopie polis verzekering betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid

5) Kopie huurovereenkomst (indien van toepassing)

6) Kopie van Registratie/Toelating FAVV

7) Minstens 1 brandblusser van 6L moet aanwezig zijn en jaarlijks gekeurd. Foto toevoegen van de brandblusser met het keuringsbewijs op.

8) In een horeca uitbating moet de elektrische installatie vijfjaarlijks gekeurd worden. Foto toevoegen van het laatste keuringsbewijs <5jaar oud.

9) In een horeca uitbating moet er noodverlichting geplaatst zijn die vijfjaarlijks moet gekeurd worden. Foto toevoegen van het laatste keuringsbewijs <5jaar oud.

10) In een horeca uitbating moet de verwarming periodiek onderhouden worden (stookolie-installatie jaarlijks/aardgasinstallatie tweejaarlijks). Foto toevoegen van het bewijs van laatste onderhoud.

Enkel wanneer we een volledige aanvraag met nodige bijlagen ontvangen, kunnen we jouw aanvraag in behandeling nemen. De aanvraag moet ten minste 30 dagen voor de gewenste openingsdatum ingediend worden. Er zal ook een plaatsbezoek worden ingepland.

Ondertekening

Naam (in drukletters)	
Datum	
Handtekening	

<u>Uitsluitingsgronden</u>

De uitbater of de aangestelde mag zich niet in een van volgende uitsluitingsgronden bevinden:

Wanneer je enkel gegiste dranken serveert (zoals bier, wijn, schuimwijn,…) mag je niet:

- veroordeeld zijn tot een criminele straf;
- veroordeeld zijn wegens een van de misdrijven omschreven in de hoofdstukken IV, V, VI en VII, titel VII, Boek II van het Strafwetboek;
- veroordeeld zijn wegens heling;
- veroordeeld zijn wegens het houden van een speelhuis, hetzij wegens het onwettig aanvaarden van weddenschappen op paardenwedrennen, hetzij wegens het houden van een kantoor voor andere weddenschappen dan op paardenwedrennen;
- driemaal veroordeeld zijn wegens het slijten van geestrijke dranken;
- vallen onder artikel 4 van de wet van 10 juni 1947 betreffende accijnzen en douanen;
- een huis van ontucht of een inrichting voor geheime prostitutie houden of hebben gehouden; het verval wordt opgehouden zodra het houden van zulk een huis of inrichting vastgesteld is door een vóór 24 september 1948 genomen beslissing van het college van burgemeester en schepenen, of door een rechterlijke beslissing;
- een slijterij exploiteren in een gebouw waarin een plaatsingskantoor, een bevrachtingskantoor of een aanwervingskantoor is gevestigd, behalve wanneer dat kantoor slechts langs de openbare weg verbinding met de slijterij heeft.
- door onbekwamen; dit verbod geldt niet wanneer de drankgelegenheid feitelijk wordt geëxploiteerd door een persoon die de onbekwame vertegenwoordigt.

Wanneer je sterke én gegiste dranken wenst te serveren zoals alle gedistilleerde/gestookte dranken die meer dan 1,2 vol % gedistilleerde alcohol bevatten met inbegrip van mixdranken van gedistilleerde drank zoals alchoholpops, cocktails,… en alle dranken, ook niet-gedistilleerde met een alcoholpercentage van meer dan 22 vol %. mag je niet:

- veroordeeld zijn tot een criminele straf;
- veroordeeld zijn wegens een van de misdrijven omschreven in de hoofdstukken IV, V, VI en VII van titel VII van Boek II van het Strafwetboek;
- veroordeeld zijn wegens heling;
- veroordeeld zijn hetzij wegens het houden van een speelhuis, hetzij wegens het onwettig aanvaarden van weddenschappen op paardenrennen, hetzij wegens het houden van een kantoor voor andere weddenschappen dan op paardenrennen;
- veroordeeld zijn tot een gevangenisstraf wegens fraude van rechten of taksen op alcohol of andere sterke drank, ingevoerd, binnengebracht uit een andere lidstaat of hier te lande vervaardigd, in het bijzonder wegens geheime vervaardiging van alcohol of een daarmee gelijkgesteld delict evenals wegens sluikinvoer, onregelmatig bezit of vervoer van alcohol of andere sterke drank;
- een huis van ontucht houden of hebben gehouden; het verval bestaat zodra het houden van zulk een huis of inrichting vastgesteld is door een vóór 24 september 1948 genomen beslissing van het college van burgemeester en schepenen of door een rechterlijke beslissing;
- een drankgelegenheid exploiteren in een gebouw waarin een arbeidsbemiddelingsbureau, een bevrachtingskantoor of een aanwervingsbureau gevestigd is, behalve wanneer dat bureau of kantoor geen andere toegang naar de drankgelegenheid heeft dan de openbare weg;
- door onbekwamen; dit verbod geldt niet wanneer de drankgelegenheid feitelijk wordt geëxploiteerd door een persoon die de onbekwame vertegenwoordigt.

Hygiëne-eisen

- de vaste drankgelegenheid dient over voldoende hygiënische toiletten en wastafels te beschikken welke door deur, venster of raampje rechtstreeks op de open lucht uitgeven of voorzien zijn van een mechanische afzuiging, en welke bovendien, indien zij niet buitenshuis kunnen staan, voorzien zijn van doelmatige middelen tot doorlopende luchtverversing. Elk toilet dient voorzien te zijn van een geurafsluiter en van een waterspoeling en mag niet rechtstreeks met de verbruikszaal in verbinding staan (sas);
- de vaste drankgelegenheid moet minimaal 2,75 meter hoog zijn en minimaal 90m³ inhoudsruimte hebben;
- de vaste drankgelegenheid moet van de openbare weg gemakkelijk toegankelijk zijn;
- de als vaste drankgelegenheid gebruikte lokalen moeten aan deze bestemming aangepast zijn en niet tot huiselijk gebruik dienen;
- de als vaste drankgelegenheid gebruikte lokalen moeten voorzien zijn van verwarmingsmiddelen waardoor een voldoende temperatuur kan behouden worden. Eventuele haarden moeten verbonden zijn met een schoorsteen die behoorlijk trekt. De verwarmingstoestellen mogen in geen geval giftige uitwasemingen geven in de lokalen;
- indien de als vaste drankgelegenheid gebruikte lokalen gebruik maken van kunstmatige verlichting moet er steeds een gelijkmatige zichtbaarheid met voldoende lichtsterkte worden verzekerd;
- in de als vaste drankgelegenheid gebruikte lokalen moeten voldoende verlucht zijn;
- de vaste drankgelegenheid dient de geldende rookreglementering na te leven.

Publiek toegankelijke inrichtingen

https://zuid-oost.hulpverleningszone.be/pagina/publiek-toegankelijke-inrichtingen

Het aantal toegelaten personen

De exploitant bepaalt het aantal toegelaten personen, inclusief personeel, binnen een vastgelegd minimum en maximum.

Het minimum aantal personen dat kan aanwezig zijn wordt als volgt vastgelegd :

- op basis van het aantal verankerde, niet-omstootbare zitplaatsen voor het gedeelte waarin deze zijn opgesteld
- voor het gedeelte zonder verankerde, niet-omstootbare zitplaatsen :
  - eet- of drankgelegenheid : de publiek toegankelijke oppervlakte/3
  - nieuwe publiek toegankelijke inrichting : de publiek toegankelijke oppervlakte/3
  - overige inrichtingen : de publiek toegankelijke oppervlakte/10

Het maximum aantal personen wordt bepaald op basis van het aantal vaste zitplaatsen, de publiek toegankelijk oppervlakte, het aantal uitgangen en de breedte van de uitgangen waarbij het meest ongunstigste criterium geldt in rekening gebracht worden.

De publiek toegankelijke oppervlakte is de som van de oppervlaktes van alle ruimtes die toegankelijk zijn voor het publiek. Volledig omsloten terrassen aansluitend bij de inrichting waarvan de evacuatie verloopt doorheen de inrichting worden meegerekend. De oppervlakte wordt gemeten zonder enige aftrek gemeten tussen de binnenmuren van de publiek toegankelijke gedeeltes.

Vanaf het minimum aantal toegelaten personen 50 bedraagt kijk je na of je een controle brandveiligheid moet aanvragen.

Voor de toepassing van deze voorschriften: zie zonaal reglement

Meldingsplicht en controle van de brandveiligheid ter plaatse

Voor inrichtingen tot 49 personen moet de exploitant geen controle aanvragen en is er enkel meldingsplicht. Ten laatste 30 dagen voor de effectieve opening van de inrichting moet de exploitant het aantal toegelaten personen en de openingsdatum melden aan de burgemeester.

Vanaf 50 personen moet de exploitant een controle aanvragen bij een nieuwbouw, wijzigen van de hoofdfunctie (herbestemming), verbouwing of uitbreiding, bij toename van de bezetting, bij wijziging van de exploitant of bij aanpassingen die de brandveiligheid of evacuatie beïnvloeden.

Controles worden minstens 30 dagen voor de opening of wijzigingen inzake brandveiligheid aangevraagd via controleaanvraag brandpreventie.